

## Completar Aplicacion

### Requisitos Para El Papeleo

Potencial dueño de casa es requerido que asista a una **Junta de Orientación**. En esta junta usted aprenderá más acerca de Habitat for Humanity, recibirá información adicional acerca de ser dueño de casa y recibirá una aplicación. **La siguiente información es requerida para completar su aplicación en la junta.**

- La licencia de conductor actual o otra identificación con foto. (aspirante y co-aspirante)
- Tarjeta de Seguro Social (aspirante y co-aspirante)
- Tarjeta permanente de la residencia, certificado del INS o los E.E.U.U. Acta de nacimiento (aspirante, co-aspirante y todos los miembros de la familia)
- Los últimos tres talones de cheque (todos los miembros de la familia que ganan renta)
- Verificación de otras fuentes de la renta (ayuda de niño, SSI, TANF, estampillas del alimento, etc.)
  
- Declaraciones de impuestos por los últimos tres años (aspirante y co-aspirante)
- Los últimos dos Declaraciones de la cuenta bancaria (cheques y/o ahorros)
- Los últimos tres Recibos del alquiler (cantidad y época del pago)
- Las últimas tres Cuentas para uso general del (electricidad, agua y gas)
- La mayoría de las cuentas recientes de la tarjeta de crédito (cantidades)
- La mayoría de los préstamos recientes u otras cuentas mensuales (pago del coche, préstamos de estudiante, costo del cuidado médico, de niño, seguro etc.) )
- Referencias de un propietario anterior y tres referencias personales (nombre, dirección y teléfono)

*We believe in ... a hand up, not a handout.*

Habitat for Humanity of Montrose County  
309 North 4<sup>th</sup> Street  
P.O. Box 162  
Montrose, CO 81402



## Selección de Familia

Nuestra misión  
es eliminar la  
cubierta de la  
pobreza, vidas  
que cambian, una  
familia a la vez.

309 North 4<sup>th</sup> Street  
Montrose, CO 81402  
Phone: (970) 252-9303 Office  
(970) 252-9304 ReStore  
Web: [habitatmontrose.org](http://habitatmontrose.org)

# CREEMOS EN... UNA MANO PARA ARRIBA, NO UNA LIMOSNA

## Criterios para la elegibilidad de Dueño de casa de Habitat for Humanity

*La necesidad del abrigo adecuado  
La capacidad a la paga para un habitat casero  
Una buena voluntad al socio con el habitat*

### Necesidad del abrigo adecuado

- Problemas estructurales
- Problemas de la plomería, de la calefacción y/o de los sistemas eléctricos
- Sobre lleno
- Ediciones de seguridad interiores y/o exteriores
- El coste de cubierta excede el 40% de renta

### Capacidad de paga para un habitat casero

- Ingreso fiable
- Dentro de directrices de ingreso
- Deuda aceptable al cociente de la renta
- Demuestra capacidad de hacer cuotas regulares

### Directrices de Ingreso para 2010

Familia de	Mas que Esto	Menos Que Esto
1 persona	\$12,000	\$19,750
2 personas	\$13,500	\$22,550
3 personas	\$15,200	\$25,400
4 personas	\$16,900	\$28,200
5 personas	\$18,250	\$30,450
6 personas	\$19,600	\$32,700
7 personas	\$20,950	\$34,950
8 personas	\$22,300	\$37,200

- El precio de compra de un hogar es determinado por la evaluación.
- Hipotecas varia de 25 to 30 años.

## Buena voluntad al socio con el Habitat

- Asistir junta de orientación
- Completar una aplicación
- Permite que chequen el crédito
- Permita la visita y la entrevista caseras
- Visitar sitio de construcción
- Estar dispuesto a completar Sudor de Equidad (cerca de 250-500 horas)
- Estar dispuesto a mantener el hogar en ocupación

## Residencia

- Vivir en el condado de Montrose por lo menos un año
- Ciudadano de los E.E.U.U. o residente permanente



## West Meadows Subdivision

The main entrance of West Meadows subdivision is located off Spring Creek Road and 63.75 Road. Construction will begin in this existing subdivision in the spring of 2011. The final stages of construction are being completed at the Mesa Vista Subdivision.

*Por favor de visitar Mesa Vista subdivision to complete your construction site visit.*

Dar vuelta East Main Street (cerca de Red Barn) hacia Locust, dar una derecha Mesa Vista y la subdivision esta a la derecha.

## Casa Habitat

*Nuestros hogares son simples y decentes.*

- Construido con la ayuda de voluntarios
- Construido con todos los nuevos materiales
- El tamaño varía basado en cada familia

### Familias pueden escoger:

- Color exterior de apartadero
- Piso
- Iluminación
- Mostrador

### Casas incluye:

- Estufa nueva
- Refrigerador nuevo
- Mini blinds en las recamaras
- Garage
- Césped en la yarda de enfrente

**Un Fondo de Discrecion de \$1,500.00 puede ser usado para un numero limitado de otras necesidades de casa:**

- Cubierta de la ventana para la sala
- Cerca
- Lavadora de ropa o lavadora de platos

